

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 28 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul.
Piaskowej, przeznaczonych pod budowę boksów garażowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 i z 2018 r. poz. 130), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50 i poz. 650), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Piaskowej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 21, jako działki:

- nr 99/113 o pow. 0,0020 ha, nr 99/112 o pow. 0,0020 ha, nr 99/111 o pow. 0,0020 ha, nr 99/110 o pow. 0,0020 ha, nr 99/109 o pow. 0,0020 ha, dla których Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00037393/2;
- nr 99/35 o pow. 0,0019 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00070556/6;
- nr 99/74 o pow. 0,0019 ha, nr 99/75 o pow. 0,0019 ha, nr 99/76 o pow. 0,0019 ha, nr 99/77 o pow. 0,0019 ha, dla których Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00057780/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Marek Pruszek

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obr. 21, jako działki nr 99/113 o pow. 0,0020 ha, nr 99/112 o pow. 0,0020 ha, nr 99/111 o pow. 0,0020 ha, nr 99/110 o pow. 0,0020 ha, nr 99/109 o pow. 0,0020 ha, nr 99/35 o pow. 0,0019 ha, nr 99/74 o pow. 0,0019 ha, nr 99/75 o pow. 0,0019 ha, nr 99/76 o pow. 0,0019 ha, nr 99/77 o pow. 0,0019 ha, położonych w kompleksie garaży przy ul. Piaskowej w Elblągu.

Na obszarze, na którym znajdują się ww. nieruchomości, obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Osiek - Junaków (uchwała nr XXIV/529/2009 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 19.11.2009 r.). Przedmiotowe działki mieszczą się w jednostce oznaczonej symbolem KP2 - tereny parkingów i garaży.

Planuje się zbycie ww. nieruchomości w drodze przetargu. W celu powiększenia miejskiej oferty inwestycyjnej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wartość rynkowa nieruchomości zostanie ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.